

**SURAT KEPUTUSAN
WALIKOTA BALIKPAPAN**

NOMOR : 188.45.453/2016

TENTANG

**HARGA SATUAN PEMBANGUNAN
GEDUNG NEGARA, RUMAH NEGARA DAN PAGAR**

Mengingat :

1. Bahwa bangunan gedung negara merupakan Tanggung jawab pemerintah.
2. Bahwa di dalam penyusunan program dan pelaksanaan pembangunan gedung negara perlu ditetapkan harga satuan.
3. Bahwa Walikota Balikpapan perlu menerbitkan harga satuan untuk pembangunan gedung negara.

Menimbang :

1. Undang-Undang RI Nomor 25 Tahun 2000 tentang Kewenangan Pemerintah dan Kewenangan Provinsi sebagai Daerah Otonomi.
2. Undang-Undang RI Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung.
3. Undang-Undang RI Nomor 32 Tahun 2002 tentang Pemerintah Daerah.
4. Undang-Undang RI Nomor 32 Tahun 2004 tentang Pemerintah Daerah
5. PP Nomor 36 Tahun 2007 tentang Pelaksanaan UUBG
6. Keputusan Presiden Republik Indonesia Nomor 42 tahun 2002 tentang Pelaksanaan APBN
7. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 45/PRT/M/2008 tanggal 27 Desember 2008 tentang Pedoman Teknis Pembangunan Bangunan Gedung Negara

Menetapkan :

Harga Satuan Pembangunan Gedung Negara, Rumah Negara & Pagar Sebagai Acuan Penyusunan Program Anggaran Dan Pedoman Pelaksanaan, Daftar Isian Pelaksanaan Kegiatan Tahun Anggaran 2017

1. Harga Satuan Pembangunan Gedung Negara (dalam Rupiah/m² bangunan)

Gedung Tidak Sederhana	Gedung Sederhana
6.710.000	5.730.000

2. Harga Satuan Pembangunan Rumah Negara (dalam Rupiah/m² bangunan)

Rumah Tipe A	Rumah Tipe B	Rumah Tipe C,D,E
6.840.000	6.570.000	4.860.000

3. Harga Satuan Pembangunan Pagar (dalam Rupiah/m¹ bangunan)

Pagar Gedung Negara		
Pagar Depan	Pagar Belakang	Pagar Samping
2.840.000	2.550.000	2.410.000

Pagar Rumah Negara		
Pagar Depan	Pagar Belakang	Pagar Samping
2.580.000	1.630.000	1.510.000

4. Harga satuan tersebut jasa kontraktor + overhead dan pajak ppn 10 %
5. Harga satuan tersebut belum termasuk asuransi, perijinan, tingkat keselamatan dan kesehatan kerja
6. Apabila terdapat kerancuan akan diperbaiki sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di : Balikpapan

Pada Tanggal : 28 November 2016
